



COMUNE DI SUMIRAGO

PROV. DI VARESE

SETTORE TECNICO

SERVIZIO URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, INFORMATICA
SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE

N. 7086 di prot.

Sumirago, 8 settembre 2009

OGGETTO: Procedimento relativo alla verifica di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del progetto in variante al PRG per l'ampliamento e l'adeguamento logistico del fabbricato produttivo esistente in via del Saliccio nell'area individuata ai mappali mappali 544, 1391, 1392, 1583 fg. 5 logico 4 Quinzano S. Pietro, in variante alle prescrizioni del vigente Piano Regolatore Generale, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/1998.

VERBALE DELLA CONFERENZA DI VERIFICA del giorno martedì 8 settembre 2009.

L'Autorità competente per la V.A.S.

VISTI:

- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento europeo e del Consiglio del 27/05/2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- la Parte II del D.Lgs. 152 del 3 aprile 2006 "Norme in materia Ambientale" e successive modificazioni ed integrazioni, recante indicazioni e "Procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la Valutazione d'Impatto Ambientale (VIA) e per l'Autorizzazione Ambientale Integrata (IPPC)";
- il Piano Regolatore Generale del Comune di Sumirago, approvato con Delibera della G.R. n. 38738 del 2/10/1998;
- la L.R. della Lombardia 11 marzo 2005 n. 12 "Legge per il Governo del territorio" e successive modificazioni e integrazioni;
- la Deliberazione del Consiglio Regionale 13 marzo 2007 VIII/351 "Indirizzi generali per la valutazione ambientali di piani e programmi";
- la DGR VIII/6420 della Regione Lombardia del 27 dicembre 2007 "Determinazione delle Procedure per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi - VAS", che individua e precisa le fasi metodologiche procedurali per la valutazione ambientale strategica di piani e programmi e ne specifica il percorso di partecipazione integrato, e la successiva DGR 18 aprile 2008, n. 8/7110;

TENUTO CONTO che in data 12/01/2009 protocollo n. 181 la VIAR MECCANICA s.r.l. con sede in Sumirago via Del Saliccio n.11/a p. IVA 01396520122, nella persona del Signor DAVIDE FRANZOSI quale legale rappresentante, ha presentato domanda di permesso di costruire (P.E. n. 2/2009) per l'ampliamento e l'adeguamento logistico del fabbricato produttivo esistente di via Del Saliccio nell'area individuata ai mappali 544, 1391, 1392, 1583 fg. 5 logico 4 Quinzano S. Pietro, in variante alle prescrizioni del vigente Piano Regolatore Generale invocando l'applicazione della procedura prevista dall'art. 5 del D.P.R. 447/1998;

PRESO ATTO che in data 21 Luglio 2009 si è svolta la Conferenza dei Servizi S.U.A.P., ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 20 ottobre 1998, n. 447 e s.m.i., degli artt. 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., dell'art. 97 della L.R. 12 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. e dell'art. 6 della L.R. 2



COMUNE DI SUMIRAGO

PROV. DI VARESE

SETTORE TECNICO

SERVIZIO URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, INFORMATICA
SPORTELLINO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE

febbraio 2007, n. 1, in occasione della quale si è ritenuto di dare immediato avvio alla procedura di VAS;

DATO ATTO che:

- l'avvio del procedimento di VAS è stato disposto con atto formale "determinazione n. 13 del 23/07/2009" pubblicata all'Albo pretorio dal 23/07/2009 al 23/08/2009 e avviso al pubblico prot. 6003 del 23/07/2009 pubblicato all'Albo pretorio per lo stesso periodo, nonché sul BURL n. 32 serie Inserzioni e Concorsi del 12/08/2009, pubblicizzato sul sito web, e inviato mezzo fax a tutti gli enti identificati nell'atto stesso;
- nella conferenza del 30 luglio 2009 ore 13:15 venne illustrato il Documento di sintesi per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (prot. 6201 del 30/07/2009) redatto dall' Arch. Luca Bertagnon , e fu determinato di escludere il progetto dalla verifica di VAS;
- il verbale della conferenza fu pubblicato all'Albo pretorio dall'1/08/2009 al 16/08/2009, pubblicato sul sito web ed inviato mezzo fax a tutti gli enti identificati nell'avvio del procedimento di VAS;
- con avviso n. 6254 del 31/07/2009 fu dato avvio al procedimento di verifica di esclusione dalla VAS e fu convocata la conferenza finale per il giorno per il giorno 8 settembre 2009 alle ore 10:00, detto avviso fu pubblicato all'Albo pretorio dal 5/08/2009 al 20/08/2009, sul sito web ed inviato mezzo fax a tutti gli enti individuati;

CONSIDERATO CHE

in ordine al procedimento di esclusione VAS sono pervenute le seguenti osservazioni scritte:

- 1) geom. Dorianio Tonelli con studio in Sumirago via Europa n. 11/E, nota prot. 6661 del 20/08/2009;
- 2) A.S.L. – Servizio Igiene e Sanità Pubblica di Varese, nota prot. 6835 del 29/08/2009;
- 3) A.R.P.A. Dipartimento di Varese, nota prot. 6988 del 4/09/2009;

DATO ALTRESI' ATTO CHE la Provincia di Varese con nota prot. 6961 del 3/09/2009 ha anticipato mezzo fax la deliberazione della Giunta Provinciale n. 353 del 31/08/2009, che si è espressa favorevolmente riguardo la non necessità del procedimento di VAS del progetto in argomento;

CONSIDERATO INOLTRE CHE

- sono già stati a suo tempo individuati i soggetti competenti in materia ambientale;
- si è già provveduto ad istituire la Conferenza di verifica quale strumento volto all'acquisizione degli elementi informativi per la costruzione di un quadro conoscitivo condiviso e per acquisire i pareri dei soggetti competenti in materia ambientale, del pubblico e degli enti territorialmente interessati, nonché alla valutazione del documento di sintesi della proposta di Variante, contenente le informazioni e i dati necessari alla verifica degli effetti significativi sull'ambiente, sulla salute e sul patrimonio culturale;

IL GIORNO 8 SETTEMBRE 2009 alle ore 10:15 presso la Sede del Comune di Sumirago in via San Lorenzo n. 21 (primo piano) si sono riuniti i signori:

- Signor Gianpaolo Chinetti, Assessore all'Urbanistica e Autorità procedente VAS
- Dott. Geom. Rosella Barneschi, Responsabile Servizio Urbanistica - S.U.A.P. e Autorità competente VAS;
- Dott. Arch. Luca Bertagnon, incaricato della redazione del Documento di sintesi VAS;



COMUNE DI SUMIRAGO

PROV. DI VARESE

SETTORE TECNICO

SERVIZIO URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, INFORMATICA
SPORTELLINO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE

- Signori Davide e Luca Franzosi, legali rappresentanti della ditta VIAR MECCANICA s.r.l. e soggetti proponenti;
- Dott. Arch. Amerigo De Cubellis, tecnico progettista incaricato dalla ditta VIAR MECCANICA s.r.l..

Dopo lettura ed ampia discussione delle osservazioni pervenute, si dà atto che il progetto di ampliamento dell'insediamento produttivo in argomento viene escluso dal procedimento di Valutazione Ambientale Strategica.

Tuttavia si ritiene opportuno dare le seguenti indicazioni:

1. in merito all'osservazione del Geom. Tonelli sulle problematiche legate alla viabilità si dà atto che l'ampliamento non comporta un significativo aumento del carico della viabilità commerciale già presente, e comunque il problema verrà valutato più compiutamente nell'ambito della formazione del nuovo PGT;
2. relativamente alle indicazioni della Provincia si prende atto del documento tecnico allegato alla deliberazione della G.P. n. 353 del 31/08/2009 le cui prescrizioni si intendono qui integralmente trascritte;
3. relativamente alla problematica dello scarico dei fumi evidenziato nel parere dell'A.S.L. si precisa che nell'ambito dell'ampliamento è previsto un sistema di razionalizzazione nella raccolta dei fumi in ottemperanza alla D.G.R. 30/12/2008 n. 8/8832 e D.D.S. 26/01/2009 n. 532.

Letto, confermato e sottoscritto

Signor Gianpaolo Chinetti (*firmato*)
Assessore all'Urbanistica e Autorità procedente VAS

Dott. Geom. Rosella Barneschi (*firmato*)
Responsabile Servizio Urbanistica - S.U.A.P. e Autorità competente

Dott. Arch. Luca Bertagnon. incaricato della redazione del Documento di sintesi (*firmato*)

Signor Davide Franzosi (*firmato*)
Signor Luca Franzosi (*firmato*)
Legali rappresentanti della ditta VIAR MECCANICA s.r.l. e soggetti proponenti

Dott. Arch. Amerigo De Cubellis (*firmato*)
Tecnico progettista incaricato dalla ditta VIAR MECCANICA s.r.l.